

**ZAPYTANIE OFERTOWE  
REMONT DACHU I ODNOWIENIE ELEWACJI ŚWIETLICY**

**ROD SŁONECZNE WZGÓRZE W ZABRZU  
41-819 ZABRZE  
UL. PESTALOZZIEGO / bn**

W związku z zamiarem remontu dachu i odnowienia elewacji świetlicy w ROD „Słoneczne Wzgórze” w Zabrzcu składa zapytanie ofertowe na realizację robót na terenie Ogrodu .

**Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zapytania ofertowego jest remont dachu i odnowienie elewacji świetlicy w ROD Słoneczne Wzgórze w Zabrzcu zgodnie z zakresem określonym w treści ogłoszenia.

Wykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na swój koszt Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi zgodnie z zapisami zawartymi w Ogólnych warunkach zamówienia i pozostałymi wymaganiami prawnymi oraz do spełnienia w ramach przedstawionej oferty cenowej wymagań realizacyjnych i powykonawczych.

Przewidywane prace obejmują wykonanie robót zgodnych załączonym przedmiarem robót (zał. – Przedmiar robót).

Ofertę należy złożyć podając kwotę brutto (z 23% VAT) z jednoczesnym potwierdzeniem terminu.

Przewidywany zakres całościowych prac winno wykonać w terminie do 31.07.2026r.

Celem zamówienia jest wymiana ogrodzenia zewnętrznego przy zastosowaniu certyfikowanych materiałów i przedstawieniu dokumentacji odbiorczo-powykonawczej

**Ogólne warunki zamówienia:**

- Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
- Wykonawca przedstawi aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia. Wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków (dokument uwiarygodniający należy dołączyć do złożonej oferty);
- Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac w zakresie wymienionym w zapytaniu ofertowym. o wartości minimum 50 000 zł brutto - w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonego (dokument uwiarygodniający należy dołączyć do złożonej oferty);
- Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia w specjalności budowlanej w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i przepisów wykonawczych (dokumenty uwiarygodniające należy dołączyć do złożonej oferty wraz z oświadczeniem osoby o podjęciu się obowiązków w przypadku wyboru oferty);
- Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi aktualne zaświadczenia o niezaleganiu ze składkami z ZUS i z Urzędu Skarbowego.
- Nie dopuszcza się do realizacji robót objętych umową przez inne podmioty niż wybrany Wykonawca (nie dopuszcza się podwykonawstwa);
- Roboty zamiennie mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamiennie w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy. Uzasadnienie zmian - prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót.
- Dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana w ilości trzech egzemplarzy;
- Prace powinny być wykonane w zakresie objętym umową najpóźniej do dnia 31.07.2026r.
- Gwarancja na wykonane prace – 36 miesięcy od dokonania odbioru robót.
- Płatność – jednorazowa po zakończeniu i odbiorze prac z 14 dniowym terminem płatności.
- Wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, sprzętu i robocizny pokrywa Wykonawca.
- Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy informacje wyjaśniające do wykonania zadania

**Kryterium oceny ofert:**

- Cena (należy podać cenę brutto) – kryterium podstawowe.
- Udokumentowane oświadczenie (należy załączyć referencje)
- kryterium dodatkowe Termin wykonania robót – kryterium potwierdzające wskazaną datę wykonania robót.

- Oferty prosimy składać mailowo na adres [sloneczne.wzgorze.rod@gmail.com](mailto:sloneczne.wzgorze.rod@gmail.com) lub w biurze ROD „Słoneczne Wzgórze” w Zabrze ul. Pestalozziego w poniedziałki w godzinach od 16:00 do 17:00 lub na adres korespondencyjny: Marcin Fogel ul. 3-Maja 34/13 OF 41- 800 Zabrze z dopiskiem konkurs ofert remont dachu i odnowienie elewacji świetlicy „Słoneczne Wzgórze” w Zabrze do dnia 12.06.2026 r. Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające jej pełną identyfikację (NIP, Regon, KRS/wpis do ewidencji) i powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółów prac i wglądu do dokumentacji można uzyskać bezpośrednio pod numerem telefonu 723510 768 prezes zarządu ROD Słoneczne Wzgórze Marcin Fogel

**Załączniki:**

-przedmiar robót