Zabrze dnia ………………

 Pan/Pani ……………………….

 ul. ………………….

 ………………………

 działka nr …………………

 **WEZWANIE DO ZAPŁATY**

 Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „………………………” w Zabrzu przypomina, że zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014r., poz. 40 z późn. zm.) każdy działkowiec obowiązany jest uczestniczyć w pokrywaniu kosztów funkcjonowania ROD w częściach przypadających na jego działkę, przez uiszczanie opłat ogrodowych. Zasady ustalania i uiszczania opłat ogrodowych określa statut stowarzyszenia ogrodowego (Statutu Polskiego Związku Działkowców).

 W związku z powyższym **WZYWAMY DO ZAPŁATY NALEŻNYCH** **OPŁAT**, na które składają się:

- składka członkowska ………………………… zł

- opłata ogrodowa ………………………….zł

- opłata za odpady komunalne ………………………… zł

- opłata na inwestycje ..………………………. zł

- opłata na remont/świetlica …………………………. zł

- opłata energetyczna ………………………… zł

- opłata wodna ……………………….. zł

-Razem **………………………….. zł**

- odsetki ustawowe naliczane od nieterminowych wpłat - ……………………..zł

- koszty w związku z doręczeniem wezwań (regulamin ROD § 20 ust.3) - ………………….. zł

Ogółem **……………………… zł** (słownie: ………………………………………zł ).

 **Zarząd ROD „ ………………………” w Zabrzu wyznacza Pani/Panu ostateczny termin** **do uregulowania należności - 30 dni od otrzymania niniejszego wezwania.**

 Wpłaty należy dokonać na konto bankowe w **……………………………………**

 Zarząd ROD „ ………………………….” w Zabrzu jednocześnie informuje, że zgodnie z art. 36 ust. 3 pkt 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, pozostawanie w zwłoce z zapłatą opłat ogrodowych lub opłat związanych z utrzymaniem działki na rzecz stowarzyszenia ogrodowego przez 6 miesięcy może skutkować wypowiedzeniem umowy dzierżawy działkowej.

**UWAGA !!!**

1. Z uwagi na powyższe brak zapłaty należności w zakreślonym terminie spowoduje, iż Zarząd ROD podejmie uchwałę o wypowiedzeniu umowy dzierżawy działkowej oraz skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego w celu wyegzekwowania zaległych należności.