

ROD Kaprys – remont pokrycia dachowego Domu Działkowca i magazynu

Ogłoszenie

W związku z zamiarem remontu pokrycia dachowego Domu Działkowca i magazynu

ROD Kaprys w Zabrze ogłasza przetarg na realizację robót na terenie Ogrodu.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem przetargu jest remont pokrycia dachowego domu działkowca i magazynu w ROD Kaprys w Zabrze zgodnie z zakresem określonym w treści ogłoszenia.

Wykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na swój koszt Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi zgodnie z zapisami zawartymi w Ogólnych warunkach zamówienia i pozostałymi wymaganiami prawnymi oraz do spełnienia w ramach przedstawionej oferty cenowej wymagań realizacyjnych i powykonawczych.

Przewidywane prace obejmują wykonanie robót zgodnych załączonym przedmiarem robót (ZAŁĄCZNIK – PRZEDMIAR).

Ofertę należy złożyć podając kwotę brutto (z 23% VAT) z jednoczesnym potwierdzeniem terminu.

Przewidywany zakres całościowych prac winno wykonać w terminie do 20.08.2023r

Celem zamówienia jest wykonanie remontu pokrycia dachowego Domu Działkowca i magazynu przy zastosowaniu certyfikowanych materiałów i przedstawieniu dokumentacji odbiorczo-powykonawczej.

Ogólne warunki zamówienia:

- Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
- Wykonawca przedstawi aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia. Wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków (dokument uwiarygodniający należy dołączyć do złożonej oferty);
- Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wymianie pokrycia dachowego w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz dekararskiej i prawidłowo ukończoną (dokument uwiarygodniający należy dołączyć do złożonej oferty);
- Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia w specjalności budowlanej w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i

przepisów wykonawczych (dokumenty uwiarygodniające należy dołączyć do złożonej oferty wraz z oświadczeniem osoby o podjęciu się obowiązków w przypadku wyboru oferty);

- Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi aktualne zaświadczenia o niezaleganiu ze składkami z ZUS i z Urzędu Skarbowego.
- Nie dopuszcza się do realizacji robót objętych umową przez inne podmioty niż wybrany Wykonawca (nie dopuszcza się podwykonawstwa);
- Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamienne w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy. Uzasadnienie zmian - prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót.
- Dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana w ilości trzech egzemplarzy;
- Prace powinny być wykonane w zakresie objętym umową najpóźniej do dnia 20.08.2023r.
- Gwarancja na wykonane prace – 36 miesięcy od dokonania odbioru robót.
- Płatność – jednorazowa po zakończeniu i odbiorze prac z 14 dniowym terminem płatności.
- Wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, sprzętu i robocizny pokrywa Wykonawca.
- Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy informacje wyjaśniające do wykonania zadania.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub wydłużenia terminu składania ofert bez podania przyczyny.

Kryterium oceny ofert:

- Cena (należy podać cenę brutto) – kryterium podstawowe.
- Udokumentowane oświadczenie (należy załączyć referencje)
- kryterium dodatkowe Termin wykonania robót – kryterium potwierdzające wskazaną datę wykonania robót.
- warunki gwarancji i rękojmi
- Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające jej pełną identyfikację (NIP, Regon, KRS/wpis do ewidencji) i powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy

Oferty prosimy składać w biurze zarządu ROD Kaprys w Zabrze w poniedziałki w godzinach od 17:00 do 19:00 z dopiskiem konkurs ofert „Remont pokrycia dachowego domu działkowca i magazynu” lub przesyłać na adres:

PZD Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie

ROD Kaprys w Zabrze

UP Zabrze 8, skr. pocz. 64

41-808 Zabrze

Termin zgłaszania ofert przetargowych do dnia 02.06.2023 r.

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółów prac i wglądu do dokumentacji można uzyskać bezpośrednio pod numerem telefonu 501 252 108 prezes zarządu ROD Kaprys Jan Lewandowski.